C&K IMMOBILIER
33, rue de Sébastopol
98800 Nouméa
Tel. +687 24 24 24
info@ckgroup.nc

Léa BALZANO
Tel. 85 14 31
info@ckgroup.nc
Responsable Commerciale
Location

Location Studio meublé coeur de ville | **Studio** **Nouméa** | **1 pièce, 40.00 m²** **62 000 CFP/mois HC** | Réf. **LA4937**

Photo principale

Localisation

Pays	**Nouvelle-Calédonie**
Adresse	**1 rue de Condé**
Commune	**Nouméa 98800**
Quartier	**Centre ville**
Secteur	**Centre ville**

Descriptif technique

Type d'appartement	**Studio**
Ameublement	**Entièrement meublé**
Surface habitable	**40 m²**
Pièces	**1**
Salle d'eau	**1**
WC	**1**
WC indépendant	**Non**
Jardin	**Non**
Étage	**2 / 2**
Année de rénovation	**2023**
État intérieur	**Rafraîchi**
État des parties communes	**En bon état**
Chauffe-eau	**Électrique**
Cuisine	**Aménagée et équipée**
Climatisation	**Split mural**
Ascenseur	**Non**
Cave	**Oui**
Grenier	**Non**
Sous-sol	**Non**
Piscine	**Non**

Infos financières

Type de location	**Normale**
Loyer de base	**62 000CFP /mois**
Autres précisions	

SNC au capital de 268 000 000 CFP • SIRET 1 054 196 • Carte pro CP 148T et 148G SCGB Alma, délivrée par Gouvernement NC (DAE) 98800 Nouméa • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission. Document non contractuel

Descriptif détaillé

Venez découvrir ce studio de 40m² entièrement meublé et équipé au 2ème et dernier étage en plein centre-ville dans un immeuble sécurisé et proche de toutes commodités.

Offrant une cuisine équipée et aménagée avec son mobilier tout neuf (four, plaques, hottes, micro-ondes, réfrigérateur, machine à laver), sa salle d'eau avec W.C, une pièce de vie principale climatisée avec literie neuve, table, chaises.
Tout le nécessaire pour une location sereine et efficace le tout à petit prix.

=> Un cellier pour compléter les fonctionnalités de ce bien.

**Charges : 8.000F/mois (consommation d'eau incluse)

==> Consultez le site de l'agence **www.ckimmo.com** pour découvrir tous nos biens disponibles à la location !

SNC au capital de 268 000 000 CFP • SIRET 1 054 196 • Carte pro CP 148T et 148G SCGB Alma, délivrée par Gouvernement NC (DAE) 98800 Nouméa • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission. Document non contractuel