

Location Un studio bien pensé

Studio
Nouméa

1 pièce, 36.45 m²
51 500 CFP/mois HC

Réf. LA4556

Photo principale



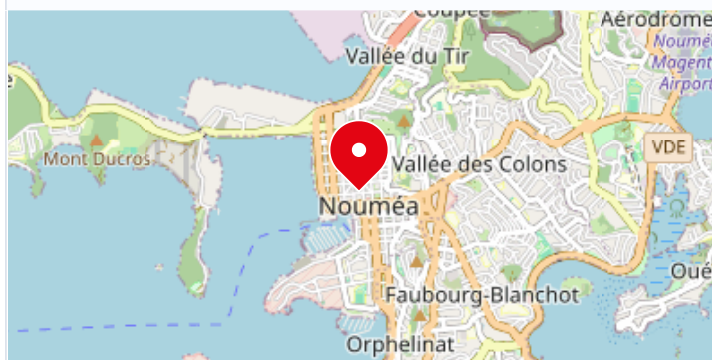
Descriptif technique

Type d'appartement	Studio	
Ameublement	Non meublé	
Surface habitable	36.45 m²	
Pièces	1	
Salle d'eau	1	
WC	1	
Stationnement ext.	1	
Terrasse	1	8 m²
Étage	14	

Infos financières

Type de location	Normale
Loyer de base	51 500CFP /mois
Autres précisions	

Localisation



Pays	Nouvelle-Calédonie
Adresse	2 bis rue Clémenceau
Complément	Résidence PACIFIQUE ARCADE
Commune	Nouméa 98800
Secteur	Centre ville

☰ Descriptif détaillé

Studio lumineux avec vue mer – emplacement central et prestations complètes

Plusieurs appartements de ce type sont actuellement disponibles dans la résidence Pacifique Arcade, une tour sécurisée et calme en plein cœur de Nouméa, avec vue ville depuis votre terrasse.

Conçu pour offrir un cadre de vie pratique et agréable, ce bien comprend :

Une entrée fonctionnelle,

Une pièce principale lumineuse et climatisée ouvrant sur une terrasse de 8 m² avec buanderie attenante et vue dégagée sur la mer,

Une cuisine aménagée et équipée,

Une salle d'eau avec wc,

Une place de parking sécurisée,

Une cave privative pour un rangement optimal.

Résidence sécurisée & bien entretenue

Accès par badge

Conciergerie sur place

Ambiance calme en plein cœur de la ville

Un emplacement stratégique, situé en plein centre-ville, à proximité immédiate des commerces, transports, écoles et services, cet appartement est idéal pour un couple, un étudiant ou un jeune actif. Un appartement fonctionnel, lumineux, et central. Une visite suffit pour se projeter.

Appelez-nous au 85 14 31 pour planifier une visite.

Charges mensuelles : Entre 6 000 F et 8 500 F en fonction des étages

