

Location Vivre confortablement!

T2
Nouméa

2 pièces, 45.86 m²
69 000 CFP/mois HC

Réf. LA5201

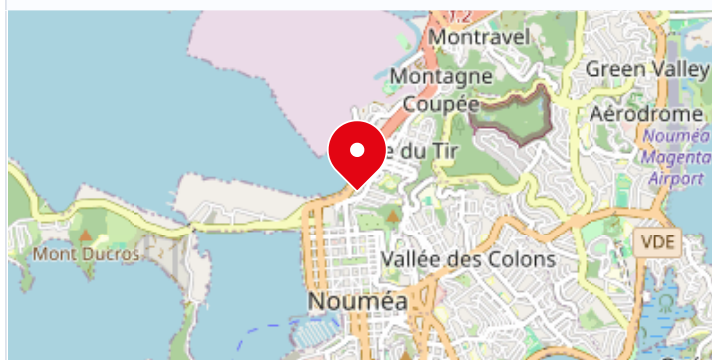
Photo principale



Descriptif technique

Type d'appartement	T2	
Ameublement	Non meublé	
Surface habitable	45.86 m ²	
Pièces	2	
Chambres	1	
Salle d'eau	1	
WC	1	
WC indépendant	Oui	
Stationnement int.	1	
Terrasse	1	14 m ²
Étage	8 /	23
Vue	Mer	
Ascenseur	Oui	
Cave	Oui	

Localisation



Infos financières

Type de location	Normale
Loyer de base	69 000 CFP /mois
Autres précisions	

Pays	Nouvelle-Calédonie
Adresse	4, rue Edouard UNGER
Commune	Nouméa 98800
Secteur	Centre ville



Descriptif détaillé

Installez-vous dans un appartement à la fois fonctionnel, moderne et idéalement situé.

Ce F2 de 45,86 m² se trouve au 8^e étage d'une résidence récente à l'architecture soignée et au standing affirmé.

Dès l'entrée, vous serez séduit par les volumes bien pensés et la qualité des prestations

La cuisine aménagée et équipée s'ouvre sur une pièce à vivre lumineuse prolongée par une terrasse de 14 m² offrant une vue mer dégagée, parfaite pour profiter pleinement de votre extérieur.

La chambre dispose de rangements intégrés pour un maximum de praticité.

La salle d'eau contemporaine est équipée d'une douche à l'italienne et le WC est séparé pour plus de confort.

Une place de parking couverte et sécurisée ainsi qu'un cellier complètent ce bien.

La résidence bénéficie d'un environnement soigné et sécurisé, avec ascenseur.

Vous profitez ici d'un emplacement de choix alliant standing, calme et proximité immédiate des commodités.

Un bien rare à découvrir sans tarder pour celles et ceux qui recherchent un mode de vie citadin, sans compromis sur la qualité.

*Charges : 11 000 F/mois



